

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 3769)

Stampa per cliente - Data: 07-04-2025 05:30

Zona:	Novellara	Prezzo:	€ 110.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	241,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:	05-04-2025	Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	93	Anno costruzione:	1970
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 58,00		

#### Descrizione

In tranquilla zona verde, a pochi passi dal centro proponiamo appartamento posto al primo piano con ascensore e con terrazzo privato di 35 mq con soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, balcone, cantina e garage.

**PREZZO: € 110.000,00**

Immagini dell'immobile

