

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5049)

Stampa per cliente - Data: 17-06-2025 12:33

Zona:	Soliera	Prezzo:	€ 397.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	75,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Attico	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	174	Anno costruzione:	2023
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Soliera, in quartiere di nuova urbanizzazione PRIMACASA SOLIERA propone in vendita attico unico al secondo ed ultimo piano: ingresso con cabina armadi, ampio e luminoso soggiorno con doppio affaccio su terrazzo parzialmente coperto di ben 100 mq, cucina a vista, tramite il disimpegno notte si raggiungono una camera da letto padronale con bagno privato, una seconda camera matrimoniale, camera singola e un ulteriore bagno. Garage e posto auto abbinati.

Condominio di sole quattro unità immobiliari, verrà edificato secondo le ultime e migliori tecnologie sismiche, acustiche e termiche, con pannelli fotovoltaici.

Tecnica costruttiva tramite l'utilizzo di cemento/legno ISOTEX, impianto di riscaldamento e raffrescamento a pavimento, capitolato di ottima fattura tramite fornitori selezionati.

Info e prenotazioni PRIMACASA Soliera, Via Roma n° 245.

PREZZO: € 397.000,00

Immagini dell'immobile

