

| OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 090)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                     |                                   |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------|
| Stampa per cliente - Data: 18-06-2025 08:53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |                                   |              |
| Zona:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Bovolone            | Prezzo:                           | € 145.000,00 |
| Classe energetica:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ND                  | Indice di prestazione energetica: | 1,00         |
| Informazioni generali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |                                   |              |
| Tipologia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Terreno edificabile | Piano immobile:                   | N.D.         |
| Data consegna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                     | Stato consegna:                   |              |
| MQ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4360                | Anno costruzione:                 |              |
| Informazioni edificio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |                                   |              |
| Video citofono:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | No                  | Portineria:                       | No           |
| Accessori                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |                                   |              |
| Camere:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                     | Nr. bagni:                        | 1            |
| Tipo riscaldamento:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                     | Cucina:                           |              |
| Taverna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | No                  | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                     | Nr. balconi:                      |              |
| Nr. ripostigli:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                     | Soffitta:                         | No           |
| Giardino:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     | Cantina:                          | No           |
| Garage:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                     |                                   |              |
| Sala da pranzo:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | No                  | Studio:                           | No           |
| Lavanderia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | No                  | Ascensore:                        | No           |
| Condizionatore:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                     | Caldaia:                          |              |
| Antifurto:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                     | Portone:                          | No           |
| Spese condominiali mensili:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | € 0,00              |                                   |              |
| Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |                                   |              |
| <p>SAN PIERINO - In posizione comoda ad ogni servizio come supermercati, scuole, farmacia, in zona di recente edificazione, lotto di terreno edificabile di 4360 Mq composto da un unico lotto rettangolare circondato da strade, ricadente per lo più in zona C2. &lt;br /&gt;</p> <p>Il lotto si predispone per lo più per imprenditori edili / costruttore e impresari che abbiano voglia di creare 8/10 unità abitative o più tra ville singole, bifamiliari, villette in base alle esigenze del cliente.&lt;br /&gt;</p> <p>Per maggiori informazioni recarsi presso il nostro ufficio, dove daremo ogni dettaglio. OTTIMO INVESTIMENTO !!</p> |                     |                                   |              |
| PREZZO: € 145.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                                   |              |

Immagini dell'immobile

