

Studio Sottomarina S.r.I.

Viale Mediterraneo n. 137/141 - 30015 - Chioggia

P.IVA: 04339600274 TEL: 0415544434 FAX: 041401285

Stampa per cliente - Data: 03-12-2025 17:17			
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	224,79 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	130	Anno costruzione:	1985
		Informazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	4	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

## SOTTOMARINA - CENTRO STORICO - CALLE DE LA COMARETTA:<br/>

In posizione centralissima, luminosa casa indipendente disposta su quattro livelli ed interamente esposta a Sud. Ampio cortile di proprietà.<br/>
'> L'immobile gode di generose dimensioni ed è composto al piano terra da, soggiorno, cucina separata e bagno, quattro camere matrimoniali ai piani superiori e due soffitte.<br/>
'>

La facciata, il tetto e gli impianti sono già stati recentemente revisionati.<br/>br/>Libera da subito.

PREZZO: € 220.000,00

## Immagini dell'immobile



