

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 173)

Stampa per cliente - Data: 26-07-2026 02:59

Zona:	Sottomarina Zona Nuova	Prezzo:	€ 285.000,00
Classe energetica:	A3	Indice di prestazione energetica:	27,92 KWH/m3
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	65	Anno costruzione:	2021
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 70,00		

Descrizione

Appartamento di recente costruzione in classe A3 – Eleganza, comfort e tecnologia

In un contesto recente e ben curato, proponiamo in vendita un elegante appartamento situato al secondo piano, ideale per chi desidera una casa moderna, efficiente e pronta da abitare.

L'abitazione è composta da un'ampia e luminosa zona giorno, una camera matrimoniale, una cameretta, un bagno e uno splendido terrazzo angolare, perfetto per pranzi all'aperto, momenti di relax e per vivere al meglio gli spazi esterni.

L'immobile viene venduto completamente arredato con mobili di qualità e si distingue per le finiture ricercate, gli impianti di ultima generazione e la classe energetica A3, che garantisce elevato comfort abitativo e consumi contenuti.

La dotazione comprende impianto di climatizzazione, domotica, impianto d'allarme, fibra ottica e numerosi comfort pensati per rendere la casa funzionale e all'avanguardia.

Completa la proprietà un ampio garage, particolarmente comodo anche come spazio di deposito.

Una soluzione esclusiva, pronta da vivere, ideale per chi cerca qualità, tecnologia e ambienti moderni senza dover affrontare alcun intervento.

PREZZO: € 285.000,00

Immagini dell'immobile

