

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 008)**

Stampa per cliente - Data: 08-04-2025 09:33

Zona:	Sottomarina Zona Nuova	Prezzo:	€ 159.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	603,60 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	50	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 40,00		

**Descrizione**

SOTTOMARINA: Situato all'ultimo piano di una palazzina senza ascensore, l'appartamento offre una splendida vista mare e un'atmosfera accogliente. La casa è composta da due camere da letto, un bagno e una zona giorno luminosa, perfetta per rilassarsi dopo una giornata trascorsa tra il mare e le bellezze di Sottomarina. <br />

Completa il tutto un balcone, ideale per respirare l'aria di mare e godersi il panorama.<br />

Un'opportunità perfetta per chi cerca un'abitazione a pochi passi dalla spiaggia, oppure un investimento per le vacanze.

**PREZZO: € 159.000,00**

**Immagini dell'immobile**

