

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 023)**

Stampa per cliente - Data: 03-04-2026 13:48

Zona:	Sottomarina	Prezzo:	€ 178.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	188,52 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Quinto
Data consegna:	21-03-2026	Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	50	Anno costruzione:	1969
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Proponiamo in vendita questo splendido appartamento che rappresenta la sintesi perfetta tra eleganza contemporanea e calore domestico, si distingue per l'ottima distribuzione degli spazi e la straordinaria luminosità naturale. L'ampio corridoio unisce tutti gli ambienti: ampia cucina abitabile, due camere da letto e un bagno finestrato. <br />

L'immobile è completato da una cantina e da un accesso alla terrazza comune sopra al tetto dell' edificio.<br />

Situato a pochi passi dal mare e da tutti i servizi. Ideale sia per una soluzione permanente sia come investimento. <br />

Dotato di posto auto condominiale, a parte è disponibile un garage a 27000€.

**PREZZO: € 178.000,00**

Immagini dell'immobile

