

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: C631)**

Stampa per cliente - Data: 03-04-2025 21:19

Zona:	Chioggia	Prezzo:	€ 198.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	224,90 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Attico	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	75	Anno costruzione:	2018
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Incantevole Appartamento Luminoso con Travi a Vista nel Cuore di Chioggia<br />

<br />

Descrizione:<br />

<br />

Immergetevi nel comfort e nell'eleganza di questo splendido appartamento situato in una posizione strategica nel centro di Chioggia, a pochi passi da Corso del Popolo. Completamente ristrutturato nel 2018 e in perfette condizioni, questo immobile combina fascino storico e modernità.<br />

<br />

**\*\*Caratteristiche principali:\*\*<br />**

<br />

- **\*\*Localizzazione:\*\*** Situato in una delle aree più vivaci di Chioggia, vicino ai principali servizi e locali.<br />

- **\*\*Condizioni:\*\*** Ristrutturato completamente nel 2018, mantenuto in perfette condizioni.<br />

- **\*\*Interni:\*\*** Luminosi e accoglienti, con affascinanti travi a vista che aggiungono un tocco di carattere.<br />

- **\*\*Arredamento:\*\*** Parzialmente arredato con pezzi selezionati che esaltano il suo stile unico.<br />

- **\*\*Configurazione:\*\*** Spazi ben organizzati che garantiranno il massimo del comfort.<br />

<br />

Questo appartamento rappresenta una rara opportunità di possedere una casa di charme in una delle località più desiderate di Chioggia. Perfetto per chi cerca una residenza principale di alto livello o un investimento sicuro in una zona ad alta richiesta.<br />

<br />

**\*\*Ideale per:\*\*** Chi desidera un'abitazione pronta per essere vissuta, senza rinunciare alla comodità di avere tutti i servizi a portata di mano. Ottimo anche per investitori che cercano una proprietà attraente in una zona di forte interesse turistico e culturale.<br />

<br />

Vivete il sogno di una casa in una delle città più belle del Veneto. Contattateci per ulteriori dettagli o per pianificare una visita.

**PREZZO: € 198.000,00**

Immagini dell'immobile

