

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 002)**

Stampa per cliente - Data: 21-11-2024 14:05

Zona:	Chioggia Via Canal di Valle	Prezzo:	€ 99.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	123,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	85	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

CANAL DI VALLE: Situato nella tranquilla località di Canal di Valle, a soli 7-8 km dalla suggestiva Chioggia, questo appartamento in una casa bifamiliare offre il perfetto equilibrio tra comfort moderno e serenità della campagna.<br />

<br />

Con una superficie di circa 80 mq, l'appartamento è in ottime condizioni e pronto per accogliere la vostra famiglia. L'ampia zona giorno è luminosa e ben organizzata, ideale per momenti di relax o per ospitare amici e parenti. Le due accoglienti camere da letto garantiscono un ambiente piacevole per il riposo, mentre il bagno moderno unisce stile e funzionalità.<br />

<br />

All'esterno, il giardino privato rappresenta uno spazio perfetto per rilassarsi all'aperto, coltivare un orto o creare un'area giochi per i bambini. Un comodo posto auto esterno aggiunge un ulteriore tocco di praticità a questa imperdibile opportunità immobiliare.<br />

<br />

Perfetta per chi cerca serenità e ampi spazi senza rinunciare alla vicinanza ai servizi e alle bellezze di Chioggia.

**PREZZO: € 99.000,00**

Immagini dell'immobile

