

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4786)

Stampa per cliente - Data: 18-06-2025 07:54

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                        |                                   |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------|
| Zona:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Villimpenta            | Prezzo:                           | € 65.000,00 |
| Classe energetica:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | in fase di definizione | Indice di prestazione energetica: | 1,00 KWH/m2 |
| Informazioni generali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |                                   |             |
| Tipologia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Appartamento           | Piano immobile:                   | Terra       |
| Data consegna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        | Stato consegna:                   | Libero      |
| MQ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 135                    | Anno costruzione:                 |             |
| Informazioni edificio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |                                   |             |
| Video citofono:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | No                     | Portineria:                       | No          |
| Accessori                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                        |                                   |             |
| Camere:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3                      | Nr. bagni:                        | 1           |
| Tipo riscaldamento:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Autonomo               | Cucina:                           | Abitabile   |
| Taverna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | No                     | Mansarda:                         | No          |
| Nr. terrazzi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        | Nr. balconi:                      |             |
| Nr. ripostigli:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                        | Soffitta:                         | No          |
| Giardino:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Privato                | Cantina:                          | No          |
| Garage:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | doppio                 |                                   |             |
| Sala da pranzo:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | No                     | Studio:                           | No          |
| Lavanderia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | No                     | Ascensore:                        | No          |
| Condizionatore:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                        | Caldaia:                          |             |
| Antifurto:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        | Portone:                          | No          |
| Spese condominiali mensili:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | € 0,00                 |                                   |             |
| Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                        |                                   |             |
| In zona residenziale tranquilla, comoda ai servizi del paese, proponiamo in vendita una graziosa casa ad angolo disposta su due livelli con corte di proprietà.<br />L'immobile si presenta internamente composto da ingresso, una luminosa zona giorno, una sala da pranzo con cucinino e comodo bagno finestrato al piano terra; al piano primo troviamo invece due ampie camere matrimoniali e una camera singola.<br />Sono compresi nella proprietà due garage e una corte privata. |                        |                                   |             |
| PREZZO: € 65.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                        |                                   |             |

### Immagini dell'immobile

