

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: S468)

Stampa per cliente - Data: 03-04-2025 19:44

| | | | |
|------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Sottomarina Centro Storico | Prezzo: | € 260.000,00 |
| Classe energetica: | G | Indice di prestazione energetica: | 365,40 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Cielo - Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 95 | Anno costruzione: | 2025 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 4 | Nr. bagni: | 3 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Nessuno | Cantina: | No |
| Garage: | Non presente | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Predisposizione | Caldaia: | non presente |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

Affascinante casa nel cuore di Sottomarina – con terrazza panoramica

 Nel suggestivo centro storico di Sottomarina, proponiamo in vendita una caratteristica casa a più piani, attualmente in fase di ristrutturazione e pronta per la consegna a luglio. L'immobile verrà consegnato completamente arredato e dotato di tutti i comfort, con particolare attenzione ai dettagli e alle finiture.

 Ideale per famiglie numerose o come investimento per locazioni turistiche, questa casa offre spazi ampi e funzionali. Il fiore all'occhiello è senza dubbio la splendida terrazza all'ultimo piano, con una vista mozzafiato sulla laguna.

 Un'opportunità unica, senza l'aggravio dell'IVA sull'acquisto.

PREZZO: € 260.000,00

Immagini dell'immobile

