

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 780)

Stampa per cliente - Data: 10-04-2025 20:56

| | | | |
|------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Santa Maria di Sala Caselle | Prezzo: | € 153.000,00 |
| Classe energetica: | F | Indice di prestazione energetica: | 163,13 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Primo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 86 | Anno costruzione: | 1993 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | A vista |
| Taverna: | No | Mansarda: | Si |
| Nr. terrazzi: | 2 | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | Si |
| Giardino: | Nessuno | Cantina: | No |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | Si |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 125,00 | | |

Descrizione

NOSTRA ESCLUSIVA: Proponiamo in vendita confortevole appartamento in contesto centrale, nel pieno cuore di Caselle di Santa Maria di Sala, la soluzione è disposta su 2 livelli ed è sita al piano primo.

Troviamo un elegante zona giorno con cucina a vista, 2 camere, di cui una matrimoniale, bagno e lavanderia, a completare la soluzione 3 poggiosi, che rendono luminoso e arioso lo spazio interno e una comoda Soffitta da poter sfruttare come eventuale terza camera o ripostiglio, la stessa, con accesso diretto dal vano scale condominiale. Al piano interrato due comodi garage. Consigliamo questa soluzione per chi ama il confort e la posizione comoda a tutti i servizi.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.

Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 153.000,00

Immagini dell'immobile

