

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 017)**

Stampa per cliente - Data: 13-07-2025 20:35

Zona:	Sottomarina	Prezzo:	€ 218.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	145,09 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	100	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 85,00		

**Descrizione**

SOTTOMARINA: In un condominio, circondato da un curato giardino condominiale, proponiamo un appartamento dalle metrature generose, ideale per famiglie che cercano comfort, serenità e praticità.<br />

<br />

L'immobile si compone di cucina abitabile e soggiorno separato, tre camere da letto, bagno finestrato, ripostiglio e due balconi con vista libera.

L'esposizione regala luce naturale durante tutto l'arco della giornata.<br />

<br />

Completa la proprietà un garage spazioso, perfetto per chiostre l'auto desidera spazio aggiuntivo per bici, moto o attrezzatura.<br />

<br />

Siamo a Sottomarina, in zona residenziale, tranquilla e ben servita, con tutti i servizi sotto casa: scuole, supermercati, fermate autobus e negozi di quartiere.<br />

<br />

Una soluzione pronta ad accogliere chi cerca casa in un contesto curato, comodo e vivibile.

**PREZZO: € 218.000,00**

Immagini dell'immobile

