

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 062)

Stampa per cliente - Data: 21-06-2026 05:05

Zona:	Isola Verde	Prezzo:	€ 97.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	181,14 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Quinto
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	40	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 90,00		

#### Descrizione

Elegante monocale in residence di prestigio con piscine – Isola Verde<br />

<br />

All'interno di uno dei residence più belli e signorili di Isola Verde, immerso nel verde e in un'atmosfera di quiete e vacanza, proponiamo in vendita un ampio monocale arredato, con vista aperta sulle piscine e sui giardini curati del complesso.<br />

<br />

Il residence è caratterizzato da più piscine, ampie aree verdi e spazi comuni ordinati e ben mantenuti, creando un contesto esclusivo e rilassante, a pochi passi dal mare.<br />

<br />

L'appartamento si presenta luminoso e ben organizzato, arredato e pronto da vivere, ideale come casa vacanze o come investimento. La vista libera sulle piscine regala una sensazione di respiro e piacevole continuità tra interno ed esterno.<br />

<br />

Completa la proprietà un comodo posto auto.<br />

<br />

Per chi lo desidera, è possibile acquistare anche un garage con un'integrazione di circa 20.000 euro, una comodità rara e preziosa in questo tipo di residence.<br />

<br />

Una soluzione elegante e difficile da trovare oggi sul mercato, in uno dei contesti più ricercati di Isola Verde.

**PREZZO: € 97.000,00**

Immagini dell'immobile

