

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 038)

Stampa per cliente - Data: 31-01-2026 20:15

Zona:	Sottomarina	Prezzo:	€ 143.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	224,30 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	55	Anno costruzione:	

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

SOTTOMARINA: In una posizione unica, a metà strada tra Chioggia e Sottomarina, proponiamo in vendita un appartamento al primo piano inserito in un condominio curato e ben tenuto, ideale per chi cerca comodità e tranquillità.

 L'immobile si distingue per la disposizione funzionale: una cucina separata, un ampio e accogliente soggiorno che, all'occorrenza, può essere trasformato in una seconda camera, una spaziosa camera matrimoniale e un bagno in ottime condizioni.

 A rendere l'ambiente ancora più gradevole è la presenza di un balcone con vista libera, che regala luminosità e respiro agli spazi interni.

 Il contesto condominiale offre inoltre un comodo posto bici e un piccolo cortiletto comune, elementi che rendono questa soluzione pratica e ben organizzata.

 Un appartamento pronto da vivere, perfetto sia come abitazione principale sia come seconda casa, in una zona ricercata e servita. Con soffitta di proprietà.

PREZZO: € 143.000,00

Immagini dell'immobile

