

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 001)			
Stampa per cliente - Data: 04-10-2025 02:16			
Zona:	Codevigo Località Santa Margherita	Prezzo:	€ 125.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	219,03 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	65	Anno costruzione:	2005
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 35,00		
Descrizione			
CODEVIGO_ SANTA MARGHERITA: In una piccola palazzina di poche unità, proponiamo in vendita un appartamento al primo piano che unisce funzionalità e comfort, perfetto per chi cerca un'abitazione pronta da vivere.

 L'immobile, costruito nel 2005, si presenta in ottime condizioni e si distingue per gli ambienti luminosi e ben arieggiati. La disposizione interna prevede una zona giorno accogliente, una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno.

 Il vero punto di forza è l'ampio terrazzo, ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax, arricchito da un pratico caminetto che lo rende utilizzabile in ogni stagione.

 A completare la proprietà vi sono un garage, comodo e funzionale, e la vendita comprende l'arredamento, curato e mantenuto con attenzione, così da permettere al futuro proprietario di entrare subito e godersi la nuova casa senza ulteriori pensieri.			
PREZZO: € 125.000,00			

Immagini dell'immobile

