

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 757)

Stampa per cliente - Data: 31-01-2026 20:15

Zona:	Sottomarina	Prezzo:	€ 269.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	144,47 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Quarto
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	100	Anno costruzione:	

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Ultimo piano luminoso con garage – Sottomarina, zona Viale Mediterraneo

A pochi passi da tutti i servizi e nelle immediate vicinanze di Viale Mediterraneo, proponiamo in vendita un appartamento situato al quarto e ultimo piano di una palazzina di sole quattro unità, servita da ascensore.

Un contesto riservato e curato, dove la tranquillità incontra la comodità della vita quotidiana.

L'abitazione si sviluppa su spazi ampi e ben distribuiti: una zona giorno luminosa e accogliente, ideale per vivere e ricevere, tre camere da letto, doppi servizi di cui uno privato in camera, e un comodo ripostiglio.

La tripla esposizione rende l'appartamento particolarmente luminoso e arieggiato durante tutto l'arco della giornata, con un'atmosfera sempre fresca e piacevole da vivere.

A completare la proprietà un garage molto spazioso, quasi doppio, una vera rarità, che garantisce comodità sia per l'auto che come spazio di deposito.

Una soluzione completa, in una zona strategica, perfetta per chi desidera una casa definitiva, ampia e di grande comfort, senza rinunciare alla praticità dei servizi sotto casa.

PREZZO: € 269.000,00

Immagini dell'immobile

