

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 017)**

Stampa per cliente - Data: 31-01-2026 20:14

Zona:	Chioggia Località Valli	Prezzo:	€ 110.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	396,68 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	1970

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Porzione di bifamiliare con garage e taverna – Valli di Chioggia&lt;br /&gt;

<br />  
 A Valli di Chioggia, in una zona tranquilla e residenziale, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare ideale per chi cerca spazi comodi e un contesto riservato.<br />

<br />  
 L'abitazione è composta da cucina separata, soggiorno, tre camere da letto e bagno. Gli ambienti sono ben distribuiti e la casa necessita di alcuni lavori interni, offrendo così la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze.<br />

<br />  
 Completano la proprietà un ampio garage e una comoda taverna, ambienti versatili e utili per la vita quotidiana, oltre alla presenza di un giardino in comune, perfetto per chi desidera uno sfogo esterno in un contesto sereno.<br />

<br />  
 Una soluzione interessante per famiglie o per chi cerca tranquillità senza allontanarsi troppo dai servizi principali.

**PREZZO: € 110.000,00**

Immagini dell'immobile

