

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 043)

Stampa per cliente - Data: 31-01-2026 20:14

Zona:	Rosolina Località Cà Morosini	Prezzo:	€ 149.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	191,62 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	100	Anno costruzione:	2009

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

CA' MOROSINI: VILLETTA A SCHIERA DI TESTA RISTRUTTURATA CON GIARDINO

In zona residenziale tranquilla, leggermente fuori dal centro ma comoda ai servizi e a pochi minuti dal mare, proponiamo in vendita porzione di testa su due livelli, recentemente ristrutturata e pronta da abitare.

L'abitazione è composta da zona giorno con cucina e soggiorno ed un bagno al piano terra, una camera matrimoniale, due camerette ed un bagno al piano superiore. La proprietà è circondata da un giardino privato e recintato con posto auto.

Ideale per famiglie e per chi cerca spazi funzionali e ben distribuiti.

La posizione strategica, vicina alle località balneari e ben collegata alla Strada Romea, rende l'immobile perfetto sia come prima casa sia come seconda casa/casa vacanze, offrendo comfort, tranquillità e praticità negli spostamenti.

Soluzione versatile in contesto riservato e ben abitato.

PREZZO: € 149.000,00

Immagini dell'immobile
