

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: SSR120)**

Stampa per cliente - Data: 05-05-2026 19:04

Zona:	Chioggia Località Sant'Anna	Prezzo:	€ 365.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	180,10 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Stabile	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	930	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	10	Nr. bagni:	8
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	9
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

SANT'ANNA – Edificio indipendente con area scoperta esclusiva<br />

<br />  
 In posizione strategica e di forte visibilità, adiacente alla Strada Statale Romea, proponiamo edificio singolo con scoperto di pertinenza esclusiva.<br />  
 <br />  
 L'immobile, da ristrutturare, si sviluppa su più livelli ed è stato in precedenza adibito a:<br />  
 • piano seminterrato: sala giochi<br />  
 • piano terra: bar e ristorante<br />  
 piano terra: bar e ristorante<br />  
 piano primo: struttura alberghiera<br />  
 piano primo: struttura alberghiera<br />

**PREZZO: € 365.000,00**

Immagini dell'immobile

