

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: IN - VIA SOTTOMARINA 166/A)

Stampa per cliente - Data: 31-01-2026 20:13

Zona:	Sottomarina Centro Storico	Prezzo:	€ 280.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00

### Informazioni generali

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	31-03-2026	Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	58	Anno costruzione:	2026

### Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

### Accessori

Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

Sottomarina - Zona Murazzi:<br />

In palazzina di due unità abitative e in fase di ristrutturazione totale, appartamento al piano terra curato in ogni dettaglio.<br />

L'immobile dispone di due camere da letto e un cortile privato e gode inoltre di una terrazza esclusiva al piano secondo.<br />

Zero spese condominiali.<br />

L'immobile viene consegnato completo dell'intero arredamento.<br />

Acquisto da privato esente iva.

**PREZZO: € 280.000,00**

### Immagini dell'immobile

