

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 000- SANT'ANNA)

Stampa per cliente - Data: 25-08-2026 13:12

Zona:	Chioggia Località Cà Lino	Prezzo:	€ 600.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	187,94 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:	16-06-2026	Stato consegna:	
MQ:	160	Anno costruzione:	1971
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Sant'Anna- Villa Indipendente

In posizione strategica, proponiamo in vendita una spettacolare villa con immenso parco, ideale per chi cerca privacy, ampi spazi e natura.

L'immobile è caratterizzato da materiali e inserti particolari, dalla pittura esterna in rilievo, agli interni con marmi e travi in legno.

La proprietà ci accoglie con un ampio salone collegato alla cucina, entrambe le stanze hanno accesso diretto alla parte esterna, dietro al maestoso camino che fa da protagonista abbiamo accesso al piano superiore dove troviamo tre ampie camere (di cui due con accesso al terrazzo) e due bagni.

Con accesso sia dal salone che dal garage raggiungiamo la taverna ideale per feste in famiglia o con amici, a seguire abbiamo un ripostiglio e una lavanderia.

Un immenso giardino abbraccia la villa offrendo una vera oasi di verde.

PREZZO: € 600.000,00

Immagini dell'immobile

