

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 017)

Stampa per cliente - Data: 25-08-2026 13:10

|                             |                   |                                   |               |
|-----------------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                       | Chioggia          | Prezzo:                           | € 59.000,00   |
| Classe energetica:          | G                 | Indice di prestazione energetica: | 227,37 KWH/m2 |
| Informazioni generali       |                   |                                   |               |
| Tipologia:                  | Casa Indipendente | Piano immobile:                   | Cielo - Terra |
| Data consegna:              |                   | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                         | 135               | Anno costruzione:                 | 1960          |
| Informazioni edificio       |                   |                                   |               |
| Video citofono:             | No                | Portineria:                       | No            |
| Accessori                   |                   |                                   |               |
| Camere:                     | 4                 | Nr. bagni:                        | 2             |
| Tipo riscaldamento:         | Non presente      | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                    | No                | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:               | 0                 | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:             |                   | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                   | Privato           | Cantina:                          | No            |
| Garage:                     | Non presente      |                                   |               |
| Sala da pranzo:             | No                | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                 | No                | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:             | Non presente      | Caldaia:                          | non presente  |
| Antifurto:                  | Non presente      | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00            |                                   |               |

### Descrizione

CA'BIANCA: Casa di campagna da ristrutturare <br />

<br />

Nel tranquillo contesto di Cà Bianca, a pochi minuti da Chioggia, proponiamo in vendita una caratteristica casa di campagna completamente da ristrutturare, ideale per chi desidera creare un'abitazione su misura, immersa nella quiete della campagna.<br />

<br />

L'immobile si sviluppa su più livelli ed è composto da zona giorno con cucina separata, quattro camere da letto, bagno, soffitta e diversi locali accessori, offrendo spazi generosi e numerose possibilità di personalizzazione<br />

<br />

All'esterno è presente uno scoperto di proprietà che completa la casa e ne aumenta la funzionalità.<br />

<br />

Una soluzione ideale per chi è alla ricerca di un immobile dal sapore autentico, da rinnovare secondo il proprio gusto, in una posizione riservata ma comoda ai principali collegamenti.

**PREZZO: € 59.000,00**

Immagini dell'immobile

